

Torre *ONE*

— *Reserve* —

UNA CREACIÓN DE:

VAZ DESARROLLOS





Un legado de más de 60 años

UNA CREACIÓN DE:

VAZ DESARROLLOS

UNA EMPRESA DE:

GRUPO VAZ

Iniciando su trayectoria en 1962 bajo el nombre de Edificaciones Tláloc, **Grupo VAZ** se concibió a partir de la visión del Ingeniero Manuel Vázquez Arroyo Aldrete, orientándose hacia el sector de viviendas y proyectos de obras públicas. Durante la década de los 90, se transformó en Grupo Varo, enfocado en las telecomunicaciones, abarcando de igual modo proyectos tanto públicos como privados.

En 2016, se consolidó como el actual **Grupo VAZ**, estructurado en cuatro unidades de negocio, estableciéndose como un consorcio empresarial del siglo XXI, arraigado en principios sólidos. Desde sus inicios hasta la fecha, ha llevado a cabo proyectos de gran valor e impacto en la historia de la región, que han marcado un referente en la construcción.

A través de una amplia gama de servicios y una filosofía de crecimiento constante, ha beneficiado a más de 700 colaboradores internos y al entorno económico y social en el que opera.

La misión de cada proyecto emprendido por **Grupo VAZ** es dejar una huella perdurable en la historia de nuestra ciudad y nación. Cultivando una reputación como consorcio de confianza, con sólida experiencia y perspectiva innovadora.

Con una impresionante trayectoria de más de 300 proyectos exitosos. Su enfoque en la satisfacción del cliente se ve reflejado no solo en el reconocimiento de 18 premios, sino también en su equipo profesional de más de 500 colaboradores, todos dedicados a perseguir incansablemente la excelencia.

Nuestros proyectos, un legado imborrable en la historia



ARQUITECTURA

Diseñando espacios, construyendo futuros



En **Las Lomas Vertical**[®], la esencia arquitectónica cobra vida bajo la dirección magistral de MÉTAFORA_A, liderado por el visionario Arquitecto Arturo Hernández quien ha perfeccionado el arte de convertir sueños en estructuras tangibles. Con una trayectoria que abarca desde Nuevo Vallarta hasta la Riviera Maya, dejando una marca imborrable en el panorama nacional e internacional.

Proyectos emblemáticos como La Plaza y Spatium, ambos en Nuevo Vallarta, y Grand Luxxe en Riviera Maya resaltan su habilidad para fusionar innovación y estética.

Con más de 20 años de experiencia, su portafolio está impregnado de proyectos exitosos en arquitectura, urbanismo e interiorismo, destacando por la autenticidad visual que perdura.

MÉTAFORA_A propone formas claras y sencillas para crear ambientes estéticamente habitables, sumergiéndose en la creación de espacios que impulsan la belleza y funcionalidad.

Conoce la maestría de MÉTAFORA_A en **Las Lomas Vertical**[®], donde cada detalle es en una expresión genuina de la arquitectura contemporánea mexicana.

EL PROYECTO

Torre ONE

— Reserve —

Las Lomas Vertical® redefine la vida residencial al llevar el exitoso concepto de Las Lomas Golf & Hábitat®, marcando un hito emblemático como el primer desarrollo inmobiliario vertical dentro de este prestigioso residencial. Este nuevo horizonte de exclusividad y estilo se materializa en Torre ONE, una obra maestra que fusiona la elegancia del golf con la excelencia arquitectónica.

Desde sus balcones y ventanas, se extiende un panorama impresionante de fairways verdes y hermosas vistas, creando un entorno de serenidad y belleza que inspira cada día.

Torre ONE personifica el espíritu del golf en cada detalle. Sus líneas arquitectónicas elegantes y su diseño interior refinado reflejan la precisión y sofisticación del deporte. Aquí, los residentes no solo encontrarán un hogar, sino un tributo al estilo de vida que define al golf: tranquilo, exclusivo y lleno de detalles cuidadosamente elaborados.

Con acceso a amenidades de clase mundial, diseñadas para ofrecer una experiencia de lujo incomparable.



1

Torre



3

Elevadores



Desde
176 m²

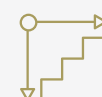


Hasta
257 m²

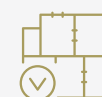


+15

Amenidades



23 Niveles



88

Unidades





IMÁGENES ILUSTRATIVAS





IMÁGENES ILUSTRATIVAS

VAZ

EXPERIENCIA PANORÁMICA

Grandeza desde las alturas



Amenidades

AMENIDADES

Diversificando los espacios



Padel Arena



Golf Simulator



Pet Park



Sauna



Gym



Pool Area



Social Room



IMÁGENES ILUSTRATIVAS

Terraza



Festive Venue



Coworking



Kids Room



Reading Zone



Lobby



Jogging Track



Terrace

LOBBY

La primera impresión es crucial. Te damos la bienvenida con un amplio y luminoso lobby que combina acabados de mármol pulido con un ambiente minimalista y tonalidades cálidas. Esto crea una atmósfera acogedora y serena, invitándote a disfrutar de un espacio de tranquilidad desde el inicio.





IMÁGENES ILUSTRATIVAS

Lobby

GYM

Diseñado para fomentar el bienestar físico, ofrece áreas de cardio, entrenamiento de fuerza y un salón para yoga y pilates.

Con un diseño de iluminación único que se funde con las vistas panorámicas, estableciendo una conexión armoniosa con el paisaje. Además, cuenta con áreas de sauna separadas para damas y caballeros, ofreciendo una experiencia completa.



IMÁGENES ILUSTRATIVAS

Gym



IMÁGENES ILUSTRATIVAS

Gym



IMÁGENES ILUSTRATIVAS

Gym



IMÁGENES ILUSTRATIVAS

Gym

SOCIAL ROOM

Momentos inolvidables con amigos y familia. Social Room, es un espacio acogedor con mesa de billar para emocionantes partidas, cómodas mesas y sillones estratégicamente ubicados para fomentar la interacción.

Ideal para conversaciones o juegos de mesa, ya sea en el interior o en su terraza.





IMÁGENES ILUSTRATIVAS

Social Room



IMÁGENES ILUSTRATIVAS

Golf Simulator

GOLF SIMULATOR

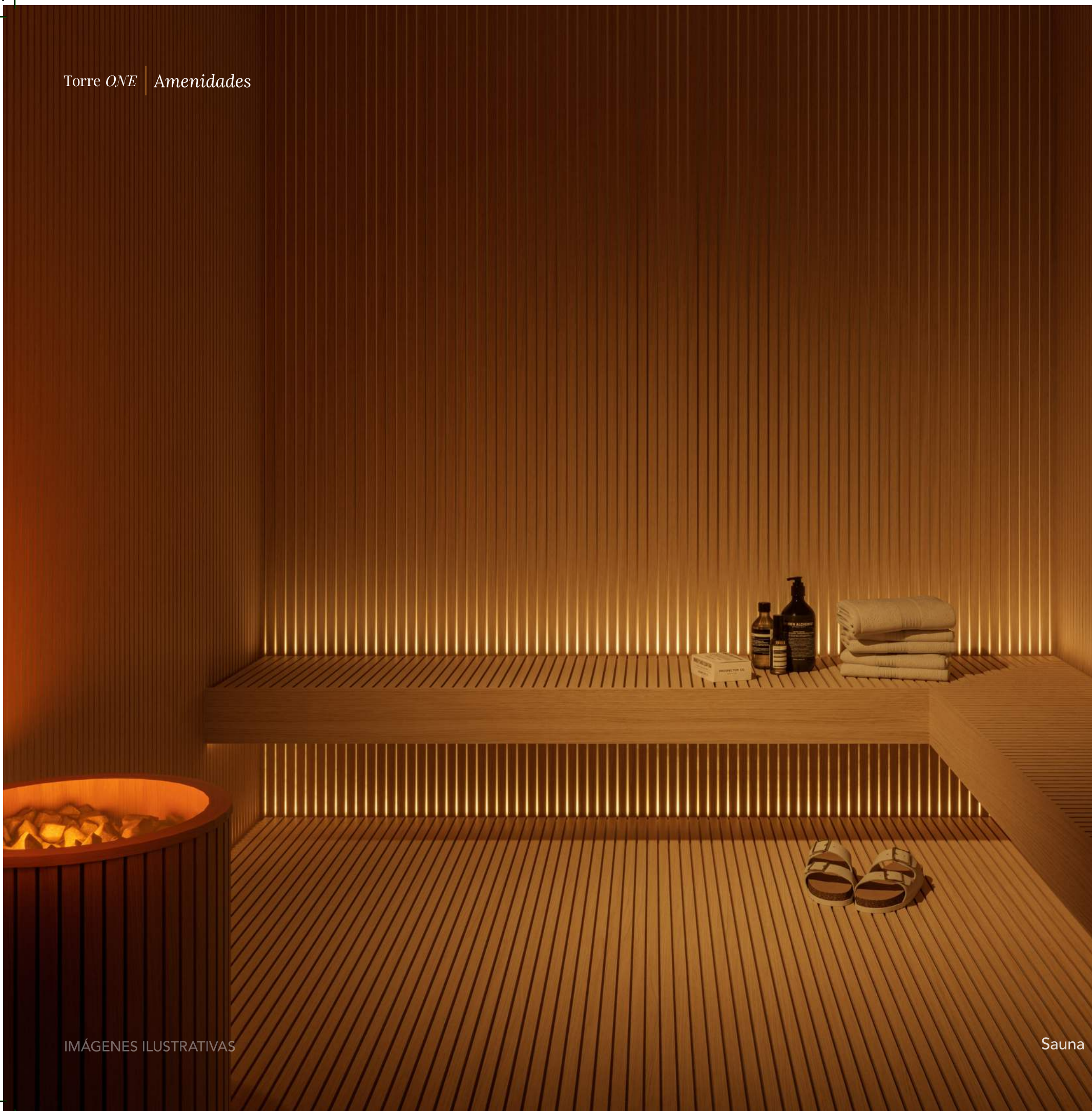
La experiencia del golf en cualquier momento. Se encuentra conectado al Social Room, permite competencias en un entorno virtual en el que los competidores se ven inmersos en un juego envolvente y realista.

Los residentes pueden elegir entre distintos campos y modos de juego, poniendo sus habilidades en práctica, sin importar las condiciones climáticas al exterior.



IMÁGENES ILUSTRATIVAS

Golf Simulator



SAUNA

Relajación y serenidad. El espacio de Sauna está hecho con madera de alta calidad que junto con luces suaves generan una atmósfera ideal para desconectarse del estrés diario.

Las bancas interiores permiten un disfrute del vapor controlado, óptimo para una experiencia revitalizante.

FESTIVE VENUE

Celebraciones y eventos memorables. Con amplios ventanales que permiten la entrada de luz natural durante el día mientras que la iluminación ambiental crea una atmósfera acogedora por la noche.

Con espacio para almacenar alimentos y bebidas, garantiza una experiencia gastronómica fluida. Cuenta con una terraza, ideal para conversaciones más íntimas.

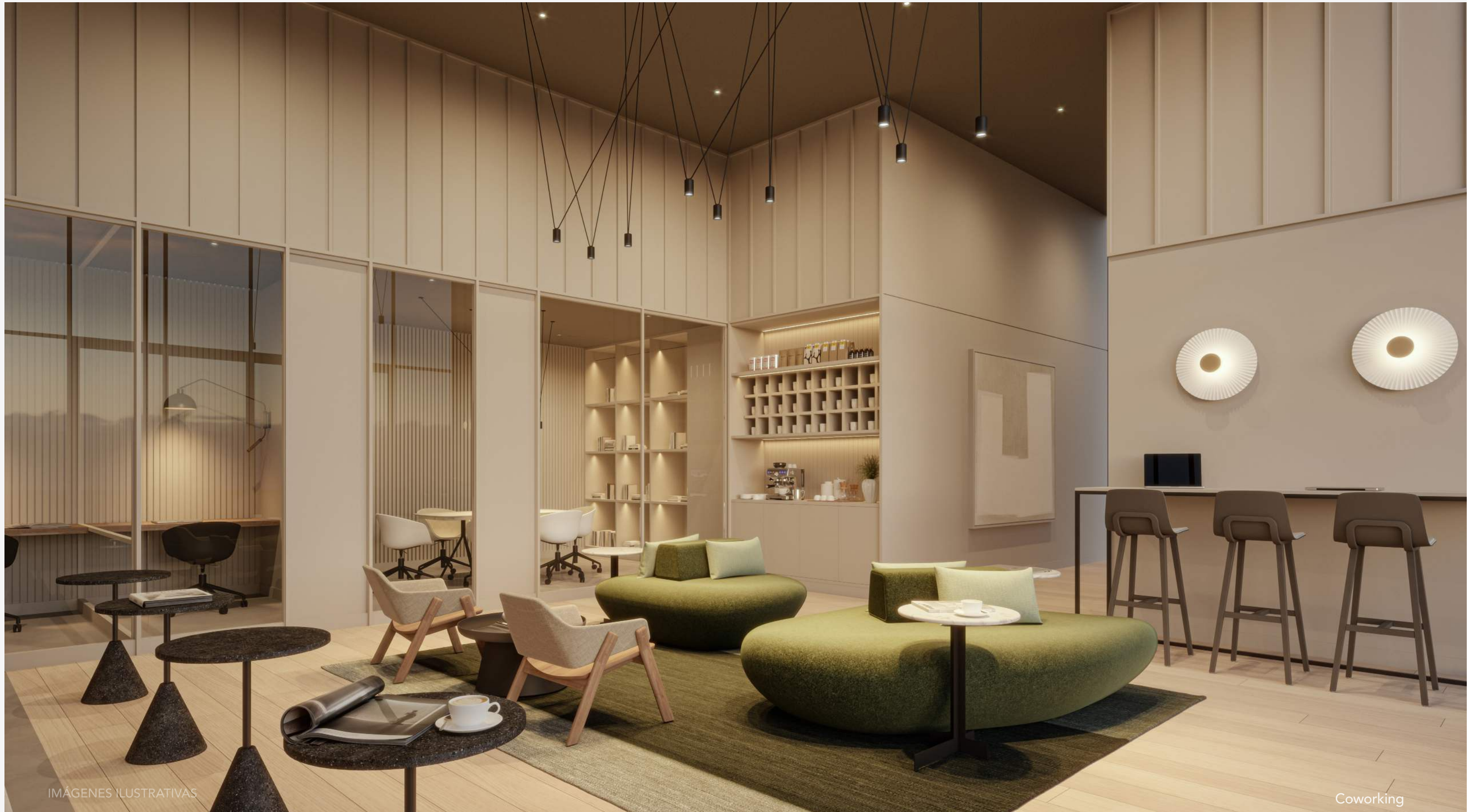


COWORKING

Con áreas comunes como barra de tareas, puff lounge y puestos de trabajo equipados con conexiones eléctricas e internet de alta velocidad. Dos private rooms están disponibles para concentración sin distracciones, además de una sala de juntas.

Contamos con una coffee and tea station para recargar energías. Nuestro espacio flexible y funcional está creado para facilitar el desempeño de labores y fomentar la productividad en un entorno colaborativo y cómodo.





IMÁGENES ILUSTRATIVAS

Coworking

POOL AREA

Ofrece una piscina generosa y un jacuzzi, perfectos para disfrutar del día y refrescarse en un entorno tranquilo. Cuenta con cómodas sillas para relajarse al sol y disfrutar de la serenidad, así como un espacio sombreado para descansar y sumergirse en un buen libro.



IMÁGENES ILUSTRATIVAS

Pool Area

PADEL ARENA

Dinamismo deportivo que eleva la experiencia del juego y estimula un ambiente competitivo para los amantes del pádel. Con iluminación nocturna para disfrutar en cualquier momento.

Actúa como punto de conexión entre Pool Arena y Reading Zone, uniendo estos espacios de forma fluida y cohesiva.



KIDS ROOM

Experiencia multisensorial para los más pequeños, integra un movie theater, área de lectura y un teepee que estimula la imaginación. Además, cuenta con una alberca de pelotas, sección de pintura con vistas naturales y pared de escalar. Una zona social permite la interacción entre los pequeños, creando un ambiente divertido y educativo.





IMÁGENES ILUSTRATIVAS

Kids Room

READING ZONE

Rodeada de árboles y una atmósfera tranquila este es el espacio ideal para la lectura y la reflexión, invitando a expandir la mente y conectarse con la naturaleza. Ofrece una calma profunda en un entorno envolvente.



IMÁGENES ILUSTRATIVAS

Reading Zone

Planta Baja

- 1 Lobby
- 2 Coworking
- 3 Social Room
- 4 Golf Simulator
- 5 Festive Venue
- 6 Padel Arena
- 7 Pool Area
- 8 Kid's Room
- 9 Gym
- 10 Sauna
- 11 Terrace
- 12 Jogging Track
- 13 Reading Zone



Departamentos

PROTOTIPOS

JONES

Interiores
158.46 m²
Exteriores
17.59 m²

Recámaras



Cajones



Cuarto
de servicio

Bodega

176.05 m²

PALMER*

Interiores
190.18 m²
Exteriores
22.70 m²

Recámaras



Cajones



Cuarto
de servicio

Bodega

212.89 m²

HAGEN*

Interiores
192.70 m²
Exteriores
23.41 m²

Recámaras



Cajones



Cuarto
de servicio

Bodega

216.12 m²

WOODS

Interiores
229.84 m²
Exteriores
28.00 m²

Recámaras



Cajones



Cuarto
de servicio

Bodega

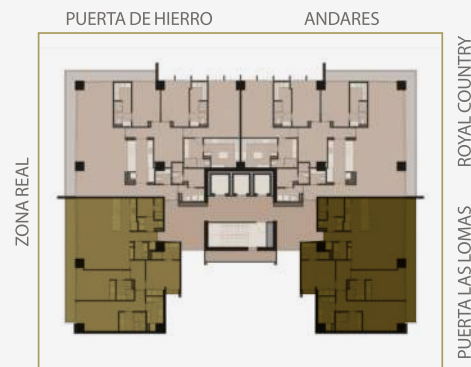
257.85 m²

*Con o sin Flex



IMAGENES ILUSTRATIVAS

JONES



Interiores
158.46 m²

Exteriores
17.59 m²

Recámaras

3



Baños

4.5



Cajones

3



Cuarto
de servicio

Bodega

176.05 m²





IMÁGENES ILUSTRATIVAS

Sala | Comedor

PALMER



Sin Flex

Interiores
190.18 m²

Exteriores
22.70 m²

Recámaras

3



Estar de TV

1



Baños

4.5



Cajones

4



Cuarto
de servicio

Bodega

212.89 m²





IMÁGENES ILUSTRATIVAS

Comedor | Bar

PALMER



Con Flex

Interiores
190.18 m²

Exteriores
22.70 m²

Recámaras

3



Estar de TV

1



Baños

4.5



Cajones

4



Cuarto
de servicio

Bodega

212.89 m²





IMÁGENES ILUSTRATIVAS

Palmer Flex

HAGEN



Sin Flex

Interiores

192.70 m²

Exteriores

23.41 m²

Recámaras

3



Estar de TV

1



Baños

4.5



Cajones

4



Cuarto de servicio

Bodega

216.12 m²





IMÁGENES ILUSTRATIVAS

Comedor | Bar

HAGEN



Con Flex

Interiores

192.70 m²

Exteriores

23.41 m²

Recámaras

3



Estar de TV

1



Baños

4.5



Cajones

4



Cuarto de servicio

Bodega

216.12 m²

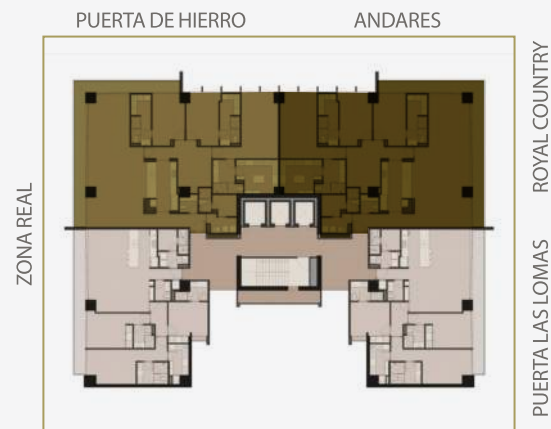




IMÁGENES ILUSTRATIVAS

Bar | Cocina | Comedor

WOODS



Interiores
229.84 m²

Exteriores
28.00 m²

Recámaras

3



Estar de TV

2



Baños

4.5



Cajones

4



Cuarto
de servicio

Bodega

257.85 m²



Niveles
16-22



IMÁGENES ILUSTRATIVAS

Bar | Cocina | Comedor



IMÁGENES ILUSTRATIVAS

Bar | Cocina | Comedor

UBICACIÓN

Estilo de vida a otro nivel





Torre ONE

— *Reserve* —

UNA CREACIÓN DE:

VAZ DESARROLLOS

UNA EMPRESA DE:

GRUPO **VAZ**

DE LOS CREADORES DE:


LAS · LOMAS


CLUB
LAS · LOMAS

COMERCIALIZADO POR:

grupoguia.mx